

### Megpályázható ingatlan műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.*

Cím	Ingotlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingotlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingotlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3189 Litke, Rózsafa út 12. 2. lakás HRSZ:735	43,7	832	1	1	29 750	53 339	Társasházi lakás  Komfortos  Földszintes  Bútorozatlan	133 000 Ft
				2		57 720	Felszereltség: fürdőkád, mosdó, WC, villanybojler, konyhaszekrény, mosogató, palackos gáztűzhely  Fűtés: vaskályha, a fürdőben elektromos fűtőpanel  Parkolás: udvarban	144 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szoba mérete: 16,82 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan <sup>4</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>5</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>6</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3186 Litke, Úttörő u. 7. 2. lakás HRSZ: 160	43	3 297	0,5	1	29 750	53 589	Társasházi lakás  Félkomfortos  Földszintes  Bútorozatlan  <b>Felszereltség:</b> zuhanytálca, mosdó, WC, villanybojler, egytálcás mosogató, alsó-felső konyhaszekrény, villanytűzhely  Fűtés: kandallók  Parkolás: udvarban	134 000 Ft
				2		57 970		145 000 Ft

<sup>4</sup> Hasznos alapterület

<sup>5</sup> Szoba mérete: 18 m<sup>2</sup>

<sup>6</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

